Тульская область, город Новомосковск, улица Депо дом 18-а

Общая жилая площадь жилых помещений в многоквартирном доме:	4441,70 м2
Общая жилая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме:	40,90 м2
Общая площадь лестничных клеток в многоквартирном доме:	393,00 м2
Общая площадь техэтажа, чердака, подвала в многоквартирном доме:	1213,10 м2
Общая площадь многоквартирного дома:	6088,70 м2

Размер платы за жилое помещение с 01.01.2020 по 31.01.2020	17,03 руб./ м2
Обслуживание ОДПУ ТЭ с 01.01.2020 по 31.01.2020	0,84 руб./ м2
Тариф содержание ОИ (г.в.) с 01.01.2020 по 31.01.2020	0 руб./ м2
Тариф содержание ОИ (г.в.) с 01.01.2020 по 31.01.2020	0 руб./ м2
Тариф содержание ОИ (х.в.) с 01.01.2020 по 31.01.2020	0,1 руб./ м2
Тариф содержание ОИ (х.в.) с 01.01.2020 по 31.01.2020	0,11 руб./ м2
Тариф содержание ОИ (эл.эн.) с 01.01.2020 по 31.01.2020	0,71 руб./ м2
Тариф содержание ОИ (эл.эн.) с 01.01.2020 по 31.01.2020	0,74 руб./ м2

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и

На начало периода	руб
Авансовые платежи потребителей	0,00
Задолженность потребителей	114 408,87
- в т.ч. Содержание жилья	69 561,84
- в т.ч. Содержание ОИ гв	0,00
- в т.ч. Содержание ОИ хв	583,00
- в т.ч. Содержание ОИ ээ	4 272,80
- в т.ч. Уборка МОП	6 677,56
- в т.ч. Пени	33 313,67

Начислено за услуги (работы) по содержанию жилья	руб
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	
(всего)	1 001 232,68
- в т.ч. Содержание жилья	952 478,54
- в т.ч. Содержание ОИ гв	0,00
- в т.ч. Содержание ОИ хв	5 597,08
- в т.ч. Содержание ОИ ээ	38 643,16
- в т.ч. Уборка МОП	0,00
- в т.ч. Пени	4 513,90

Получено денежных средств	руб
Получено денежных средств от использования общего имущества	0,00
Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	916 791,25
- в т.ч. Содержание жилья	872 928,68
- в т.ч. Содержание ОИ гв	0,00
- в т.ч. Содержание ОИ хв	5 284,39
- в т.ч. Содержание ОИ ээ	35 914,94
- в т.ч. Уборка МОП	2 577,10
- в т.ч. Пени	85,26

На конец периода	руб
Авансовые платежи потребителей	0,00
Задолженность потребителей	198 850,30
- в т.ч. Содержание жилья	148 212,84
- в т.ч. Содержание ОИ гв	0,00
- в т.ч. Содержание ОИ хв	895,69
- в т.ч. Содержание ОИ ээ	7 001,02
- в т.ч. Уборка МОП	4 998,44
- в т.ч. Пени	37 742,31

Плановая стоимость выполненных работ (услуг) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчётном периоде

Наименование	периодичность	цена за ед	м2	план
Услуга по управлению	ежедневно	3,25	4441,7	173 226,30
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	2 и более раз в год	0,36	4441,7	19 188,14
Техническое обслуживание системы освещения общего имущества	ежедневно	0,12	4441,7	6 396,05
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества многоквартирных жилых домов	ежедневно	1,15	4441,7	61 295,46
Работы по содержанию и уборке мест общего пользования	по графику	1,1	4441,7	58 630,44
Работы по содержанию и уборке придомовой территории	ежедневно	3,27	4441,7	174 292,31
Уборка контейнерных площадок	ежедневно	0	4441,7	0,00
Проверка дымоходов и вентканалов	по графику, по заявкам	0,19	4441,7	10 127,08
Аварийное обслуживание	круглосуточно	1,53	4441,7	81 549,61
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	по графику	1,17	4441,7	62 361,47
Текущий ремонт инженерных сетей	по мере необходимости	3,42	4441,7	182 287,37
Текущий ремонт системы электроснабжения	по мере необходимости	0,37	4441,7	19 721,15
Текущий ремонт конструктивных элементов	по мере необходимости	1,02	4441,7	54 366,41
Дератизация подвалов и мест общего пользования	ежемесячно	0,08	4441,7	4 264,03

ОИ ГВС ежемесячно 0,00 4441,7	5 597,08
04.22	0,00
ОИ ЭЭ ежемесячно 0,73 4441,7	38 643,16

Итого 951 946,05

Фактическая стоимость выполненных работ (услуг) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчётном периоде

Наименование	периодичность	цена за ед	м2	факт
Услуга по управлению	ежедневно	3,70	4441,7	197 165,35
Техническое обслуживание и осмотр мест общего пользования и подвальных	2 4 50 500 500 505	0.53	4441 7	27 492 02
помещений	2 и более раз в год	0,52	4441,7	27 482,93
Техническое обслуживание системы освещения общего имущества	ежедневно	0,28	4441,7	15 110,03
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего	0.000 500 500	2.42	4441 7	120 476 67
имущества многоквартирных жилых домов	ежедневно	2,43	4441,7	129 476,67
Работы по содержанию и уборке мест общего пользования	по графику	1,56	4441,7	83 151,81
Работы по содержанию и уборке придомовой территории	ежедневно	2,32	4441,7	123 506,83
Уборка контейнерных площадок	ежедневно	0,00	4441,7	0,00
Проверка дымоходов и вентканалов	по графику, по заявкам	0,17	4441,7	9 258,40
Аварийное обслуживание	круглосуточно	1,44	4441,7	76 672,56
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	по графику	0,11	4441,7	5 939,68
Диагностика внутридомового газового оборудования	по графику	0,00	4441,7	
Текущий ремонт инженерных сетей	по мере необходимости	5,18	4441,7	275 990,73
Текущий ремонт системы электроснабжения	по мере необходимости	0,00	4441,7	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов	по мере необходимости	0,28	4441,7	15 004,40
Дератизация подвалов и мест общего пользования	ежемесячно	0,07	4441,7	3 928,40
ОИ ХВ	ежемесячно	0,11	4441,7	5 597,08
ОИ ГВС	ежемесячно	0,00	4441,7	0,00
0И ЭЭ	ежемесячно	0,73	4441,7	38 643,16
Сверхнормативный ОДН ЭЭ				33 044,90
Сверхнормативный ОДН ГВС				0,00

Итого 1 039 972,93

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ

(оказанных услуг)

Количество поступивших претензий	0
Количество удовлетворённых претензий	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
Сумма произведенного перерасчёта	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении

потребителей-должников

Направлено претензий потребителям-должникам	2
Направлено исковых заявлений	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой	689.63
работы	555,55